## INFORME SEMANAL DE ACTIVIDADES

**CONTRATO DE OBRA NO. 547 DE 2025** *"OBJETO: "REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO, PARA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS JUEGOS INFANTILES Y/O GRADERÍAS PARA PARQUES DE PROXIMIDAD, QUE CONFORMAN EL SISTEMA LOCAL DE PARQUES DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"*

**DESCRIPCION DEL CONTRATO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA DE INICIO** | 15 de enero de 2026 | **CONTRATISTA** | SIMA LTDA. |
| **FECHA DE FINALIZACIÓN** | 14 de junio de 2026 | | |
| **PLAZO** | 05 meses | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA DE PRESENTACION** | 15 de febrero de 2026 | **SEMANA N°** | 4 |

**DATOS DEL INFORME**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **MES** | Febrero de 2026 | **DESDE** | 9/2/2026 | **HASTA** | 15/2/2026 |

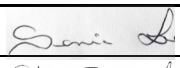
| COMPONENTE | RESPONSABLES | DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS |
|---|---|---|
| **TECNICO** | Equipo Tecnico | Durante la semana reportada no se ejecutaron actividades técnicas en obra. No obstante, se llevó a cabo una reunión de presentación de los diagnósticos correspondientes a los siete (7) parques: Urbanización San Luis COD 13-003, Barrio Alfonso López COD 13-013, Santa Clara COD 13-015, Urbanización Quinta Paredes El PotreroCOD 13-018, Urbanización La Magdalena COD 13-034, Ciudad Salitre Sector III (SM III-4, SM III-6, SM III-7 y SM III-8) COD 13-068 y Futura COD 13-149, en las instalaciones de la Alcaldía Local de Teusaquillo, en la cual se priorizaron las actividades a intervenir y se definieron las acciones a seguir. |

| COMPONENTE | RESPONSABLES | DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS |
|---|---|---|
| **AMBIENTAL** | Profesional Ambiental | 1.Se realizó acompañamiento a comité de obra en las instalaciones de la Alcaldía Teusaquillo.<br><br>2.Se realizó entrega informe mensual 1 V3 a la interventoría con las correcciones solicitadas por la supervisión ambiental de la Alcaldía Teusaquillo medicante oficio SIMA-TEU/2026-021 el dia 13/02/2026 . |

| COMPONENTE | RESPONSABLES | DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS |
|---|---|---|
| **SST** | Profesional SST | 1.Validación informe SST N°1 con el oficio FDLT-555-2025-024.<br>2.Asistencia y participación en el Comité Técnico de Obra, llevado a cabo en las instalaciones de la Alcaldía Local de Teusaquillo el día 10 de febrero de 2026.<br>3. Acompañamiento al componente técnico y social el día 10 de febrero de 2026, realizando visita a los parques intervención con el fin de reconocer los frentes de obra y verificar las actividades técnicas ejecutadas en cada uno de ellos, los cuales se relacionan a continuación:<br>Parque Futura<br>Parque Urbanización Quinta Paredes<br>Parque Santa Clara<br>Parque Salitre |

| COMPONENTE | RESPONSABLES | DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS |
|---|---|---|
| **SOCIAL** | Profesional Social | 1. Gestión de ajustes y entrega del Plan de Gestión Social los cuales fueron remitidos a la interventoría vía correo electrónico, el 10 de febrero de 2026.<br>2. Entrega de formato de valla móvil, el cual fue remitido a la interventoría vía correo electrónico, el 11 de febrero de 2026.<br>3. Asistencia y participación en mesa de trabajo de componentes de obra, llevada a cabo en las instalaciones de la Alcaldía Local de Teusaquillo el 13 de febrero de 2026. |

| COMPONENTE | RESPONSABLES | DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS |
|---|---|---|
| **ADMINISTRATIVO** | Equipo Tecnico | 1. El 10 de febrero, la interventoría envió el oficio FDLT-555-2025-025, mediante el cual informó que, tras la revisión del Informe Técnico N.° 1 versión 1, este cumple con las condiciones del contrato, solicitando remitir el documento unificado con sus anexos en formato PDF debidamente firmados, indicando además que, en caso de presentarse observaciones por parte de la entidad, se deberán realizar los ajustes correspondientes.<br>En respuesta, el mismo 10 de febrero, SIMA remitió el oficio SIMA-TEU/2026-020, mediante el cual envió el documento unificado del Informe Técnico N.° 1 junto con sus anexos en formato PDF, debidamente firmados, conforme a lo solicitado, manifestando que se cumple con las condiciones del contrato y quedando atentos a cualquier observación adicional.<br><br>2. El 11 de febrero, la interventoría envió el oficio FDLT-555-2025-028, mediante el cual, tras la revisión de los diagnósticos de los parques Alfonso López, La Magdalena y Futura, realizó observaciones relacionadas con la calidad y visualización de algunos registros fotográficos, la falta de ciertas propuestas técnicas, ajustes en el presupuesto, y otros aspectos técnicos que debían ser corregidos y complementados.<br>En respuesta, el 13 de febrero, SIMA remitió el oficio SIMA-TEU/2026-022, mediante el cual entregó el informe de diagnóstico ajustado, incorporando mejoras en la lectura de las fichas, anexando y firmando los planos de intervención, ajustando levantamientos topográficos, organizando el registro fotográfico, actualizando la consulta SIRE, corrigiendo el presupuesto conforme a las observaciones, y actualizando el cronograma de actividades, con el fin de subsanar los requerimientos efectuados.<br><br>3.El 11 de febrero SIMA hace envio del oficio SIMA-TEU/2026-019 a IDRD (Instituto Distrital de Recreacion y Deporte), donde informa que es el ejecutor del contrato para la intervención y mantenimiento de varios parques, actividades que incluyen reparación de placas en concreto, instalación de piso en caucho, cerramiento de zonas infantiles, instalación de nuevos juegos y retiro de equipos biosaludables. Asimismo, solicita acompañamiento y posibles autorizaciones para ejecutar las intervenciones, información sobre eventuales restricciones técnicas y el suministro de planos récord actualizados para verificar posibles afectaciones en los parques.<br><br>4.El dia 11 de febrero la interventoria envio el oficio FDLT-555-2025-029, en el cual informó que, tras la revisión de los APU contractuales firmados, se identificó que la fecha base de datos CIO utilizada no corresponde a la correcta, solicitando ajustar esta fecha en todos los APU y remitir nuevamente los documentos corregidos para su validación. |

| | | |
|---|---|---|
| **CONSOLIDÓ:** SONIA LONDOÑO - RESIDENTE DE OBRA |  | **FIRMA** |
| **APROBÓ:** GILMA RAMOS, DIRECTOR DE PROYECTO |  | **FIRMA** |

**REGISTRO FOTOGRAFICO INFORME SEMANAL DE ACTIVIDADES**

**REGISTRO FOTOGRAFICO SST**






Parque Futura

Parque Urbanizacion Quinta paredes






Parque Santa Clara

Parque Salitre

**REGISTRO FOTOGRAFICO SST**



**REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SOCIAL**



**REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TECNICO**

